



COMUNE DI LARCIANO

Area 3 – U.O. Lavori Pubblici & Ambiente

Piazza Vittorio Veneto n° 15 – 51036 Larciano (PT) – Tel. 0573-85811 Fax 0573-838430

VERBALE DI GARA PER PUBBLICO INCANTO AI SENSI DELLA L. 109/94 E S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE COLLETTORE FOGNARIO - LARCIANO.

L’anno DUEMILASEI e questo dì QUATTRO del mese di APRILE alle ore 09:00 in Larciano nel Palazzo Comunale si è riunita la Commissione per l’espletamento della gara in oggetto mediante pubblico incanto, presieduta dall’Arch. Luca Innocenti Pratesi, assistito dall’Istruttore Tecnico Arch. Fausto Bulleri, dall’Istruttore Tecnico Geom. Alessio Francesconi e dall’Istruttore Contabile Ombretta Girolami, avente funzioni di segretario verbalizzante.

E’ presente la sig.na Pierattini Sara per conto della ditta Errebi srl.

PREMESSO

- che con Deliberazione G.M. n° 188 del 27 settembre 2003 veniva approvato il progetto preliminare;
- che con Deliberazione G.M. n° 11 del 28 gennaio 2006 veniva approvato il progetto definitivo;
- che con Determinazione del Responsabile dell’Area 3 – U.O. Lavori Pubblici & Ambiente n° 119 del 6 marzo 2006 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in questione, il metodo di aggiudicazione mediante pubblico incanto lo schema di contratto ed il bando di gara;
- che con decreto del Sindaco n° 8 del 31 marzo 2006 veniva nominata la commissione di gara, composta dal Presidente Arch. Sergio Mancini, assistito dall’Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Luca Innocenti Pratesi, dall’Istruttore Tecnico Arch. Fausto Bulleri e dall’Istruttore Contabile Ombretta Girolami;
- che, a seguito di malattia del Presidente, si è reso necessario provvedere alla nomina di una nuova commissione con decreto del Sindaco n° 9 del 4 Aprile 2006, composta dal Presidente Arch. Luca Innocenti Pratesi, assistito dall’Istruttore Tecnico Arch. Fausto Bulleri, dall’Istruttore Tecnico Geom. Alessio Francesconi e dall’Istruttore Contabile Ombretta Girolami

CIÒ PREMESSO

l’Arch. Luca Innocenti Pratesi, nella sua qualità di presidente della commissione, dichiara aperta la gara dando atto che nei termini prescritti è pervenuta offerta da parte delle seguenti Società:

DENOMINAZIONE SOCIETÀ	INDIRIZZO	DATA	PROT.
JACINI srl	Via del Pescinale n° 76 50041 Calenzano (FI)	30/03/2006	4472
BELLABARBA & C. srl	Via dei Massetani n° 1 57021 Livorno	30/03/2006	4490
SPITALETTO COSTRUZIONI S.r.l.	Via Cantarelle n° 160 Pieve a Nievole (PT)	31/03/2006	4502



COMUNE DI LARCIANO

Area 3 – U.O. Lavori Pubblici & Ambiente

Piazza Vittorio Veneto n° 15 – 51036 Larciano (PT) – Tel. 0573-85811 Fax 0573-838430

I.O.S. S.p.A.	Via Cavallotti n° 22 Marina di Carrara (MS)	31/03/2006	4504
BARTOLINI STRADE S.r.l.	Via Castellare n° 40-42 Castellare di Pescia (PT)	31/03/2006	4505
FRASSINELLI S.r.l.	Via Parmigiani n° 10 Cecina (LI)	31/03/2006	4506
C.E.S.A.F. S.r.l.	Via Renai n° 7 Signa (FI)	31/03/2006	4507
F.LLI SALLEI S.n.c.	Via di Chiari n° 1 Pescia (PT)	31/03/2006	4508
CAPILUPPI ENZO S.r.l.	Strada Santa n° 18/A Buscolto di Curtatone (MN)	31/03/2006	4509
F.LLI MASSAI S.r.l.	Via Birmania n° 148 Grosseto	31/03/2006	4510
BICICCHI FELICE S.r.l.	Via S. Francesco n° 63 Camaione (LU)	31/03/2006	4511
I.S.E. srl	Via A. Della Pura n° 4 56100 Pisa	31/03/2006	4512
LA QUADRIFOGLIO SCAVI srl	Via Sassaia n° 8 55040 Piano di Mommio (LU)	31/03/2006	4513
VARIA COSTRUZIONI SpA	Via A. De Gasperi n° 55 55100 Lucca	31/03/2006	4514
IMPRESA MASINI S.r.l.	Via Beato Angelico n° 30 Poggibonsi (SI)	31/03/2006	4515
ISERANI IVANO	Via Pratignone n° 23 Empoli (FI)	31/03/2006	4516
CALF sas	Via dei Babbi n° 22/I 55012 Capannori (LU)	31/03/2006	4517
L'IDRAULICA S.r.l.	Via Livorno N° 9 Agliaia (PT)	31/03/2006	4520
MENCONI S.r.l.	Strada per Chianciano n°44 Chianciano (SI)	31/03/2006	4521
A. FLORI & C. S.r.l.	Via di Felceti n° 22/45 Pistoia	31/03/2006	4526
GIANNINI GIUSTO S.r.l.	Via G. Puccini n° 2/L Porcari (LU)	03/04/2006	4607
ROSI LEOPOLDO S.p.A.	Via Giusti n° 67 Pescia (PT)	03/04/2006	4608
UCCINI SILVANO S.r.l.	Via di Valdibrana n° 165 Pistoia	03/04/2006	4609
Impresa Costruzioni Stradali POZZOLINI CAV. LORENZO	Via Livornese n° 194 Empoli (FI)	03/04/2006	4610
IMPRESA FRATELLI GLIORI S.r.l.	Via P. Lucchese n° 53 Pescia Castellare (PT)	03/04/2006	4611
COBESCO S.r.l.	Via Terzo Viale n° 27 z.i. La Fila Camaione (LU)	03/04/2006	4612
DIDDI CARLO ALBERTO	Via delle Mura Urbane n° 1 Pistoia	11 gennaio 2006	412
ENDIASFALTI SpA	Via F. Ferrucci n° 61 51031 Agliana (PT)	03/04/2006	4614
POLI GASPERO S.r.l.	Via Matteucci n° 20/3 Firenze	03/04/2006	4615



COMUNE DI LARCIANO

Area 3 – U.O. Lavori Pubblici & Ambiente

Piazza Vittorio Veneto n° 15 – 51036 Larciano (PT) – Tel. 0573-85811 Fax 0573-838430

PACE STRADE S.r.l.	Via Samminiatese n° 174/A San Pierino – Fucecchio (FI)	03/04/2006	4616
CO.ME.S. srl	Via Generale Magliocco n. 27 Palermo	03/04/2006	4617
MANNARI snc	Via Molino di Fondo n° 9 57029 Venturina (LI)	03/04/2006	4618
MARSIGLIONI GIANFRANCO	Via delle Grazie n° 95 Montefiascone (VT)	03/04/2006	4619
IMPRESA DE GIULIANI S.r.l.	Viale Marconi n° 56 Borgomanero (NO)	03/04/2006	4620
FAL COSTRUZIONI s.r.l.	Via A.E. Breccia n° 20 Ospedaletto (PI)	03/04/2006	4621
GIUSEPPE PIERINI	Via Torricella n° 14 Tavarnuzze (FI)	03/04/2006	4622
PARRI COSTRUZIONI S.r.l.	S.S. 439 Sarzanese Valdera Terricciola (PI)	03/04/2006	4623
ORSI ILIO S.r.l.	Via del Porrione n° 139 Ponte Buggianese (PT)	03/04/2006	4624
VESCOVI RENZO S.p.A.	Via L. Da Vinci n° 42 Lamporecchio (PT)	03/04/2006	4625
LORENZINI S.r.l.	Via del Popolo n° 71 Ponte Buggianese (PT)	03/04/2006	4626
CONGLOMERATI S.p.A.	Via F. Ferrucci Agliaia (PT)	03/04/2006	4627
IMPRESA MASI LIVIO S.n.c.	Via Montalbano n° 24 Lamporecchio (PT)	03/04/2006	4639
PALMA GIUSEPPE	Via del Corso n. 193 51039 Quarrata (PT)	03/04/2006	4640
ERREBI srl	Via Prataccio n° 288 51036 Larciano (PT)	03/04/2006	4648
BUONANNO LUIGI	Via della Repubblica n° 184 50050 Cerreto Guidi (FI)	03/04/2006	4658

Alle ore 09:45 si presenta per assistere alla gara il Sig. Vescovi Michele dell'Impresa Vescovi Renzo S.p.A.

Si procede, quindi, alla verifica della regolarità dei plichi e della documentazione allegata alla busta contenente l'offerta, a seguito della quale emerge quanto segue:

- l'Impresa PALMA GIUSEPPE ha versato la Cauzione Provvisoria prevista dal Bando di Gara ridotta del 50% ricorrendo alle condizioni di cui all'Art. 8 comma 11-quater della Legge 11 febbraio 1994 n°109 e s.m.i., ma non ha allegato la copia conforme della Certificazione di Qualità ISO 9001:2000 a dimostrazione delle condizioni necessarie alla riduzione della Cauzione Provvisoria. Si riscontra comunque che quest'ultimo documento non è espressamente richiesto dal Bando di Gara. Il Presidente della Commissione procede, comunque, a contattare la ditta in questione, pregandola di inviare via fax copia dell'attestazione mancante, che, regolarmente pervenuta, si allega al presente verbale.

Pertanto tutte le ditte partecipanti sono ammesse alla gara.



COMUNE DI LARCIANO

Area 3 – U.O. Lavori Pubblici & Ambiente

Piazza Vittorio Veneto n° 15 – 51036 Larciano (PT) – Tel. 0573-85811 Fax 0573-838430

Alle ore 10:40 si presenta per assistere alla gara il sig. Masi Alessandro dell'Impresa Masi Livio snc.

Alle ore 10:50, la sig.ra Simona Venturi, addetta al servizio protocollo dell'Ente, consegna alla Commissione la busta contenente l'offerta inviata dalla Società COOPERATIVA LA VARIANTE e pervenuta al protocollo dell'Ente in data odierna 04/04/2006 alle ore 10:47, quindi, oltre i termini prescritti dal Bando di Gara e pertanto, la stessa non può essere ammessa a partecipare alla gara in corso.

La commissione verificato che le Società ammesse alla gara sono tutte in possesso dell'Attestazione S.O.A. e che pertanto sono automaticamente esonerate dalla dimostrazione dei requisiti prevista dal D.P.R. 34/2000, procede all'apertura delle buste contenenti le offerte che il Presidente legge a voce intelleggibile rendendo pubblico il seguente risultato:

DENOMINAZIONE SOCIETÀ	ESITO	RIBASSO
JACINI srl	AMMESSA	20,572%
BELLABARBA & C. srl	AMMESSA	22,15%
SPITALETTO COSTRUZIONI S.r.l.	AMMESSA	19,27%
I.O.S. S.p.A.	AMMESSA	21,35%
BARTOLINI STRADE S.r.l.	AMMESSA	21,212%
FRASSINELLI S.r.l.	AMMESSA	22,47%
C.E.S.A.F. S.r.l.	AMMESSA	20,80%
F.LLI SALLEI S.n.c.	AMMESSA	19,55%
CAPILUPPI ENZO S.r.l.	AMMESSA	2,51%
F.LLI MASSAI S.r.l.	AMMESSA	2,75%
BICICCHI FELICE S.r.l.	AMMESSA	21,46%
I.S.E. srl	AMMESSA	13,311%
LA QUADRIFOGLIO SCAVI srl	AMMESSA	21,85%
VARIA COSTRUZIONI SpA	AMMESSA	22,03%
IMPRESA MASINI S.r.l.	AMMESSA	21,19%
ISERANI IVANO	AMMESSA	4,99%
CALF sas	AMMESSA	21,96%
L'IDRAULICA S.r.l.	AMMESSA	22,58%
MENCONI S.r.l.	AMMESSA	21,77%
A. FLORI & C. S.r.l.	AMMESSA	19,50%
GIANNINI GIUSTO S.r.l.	AMMESSA	21,27%
ROSI LEOPOLDO S.p.A.	AMMESSA	6,30%
UCCINI SILVANO S.r.l.	AMMESSA	22,30%
Impresa Costruzioni Stradali POZZOLINI CAV. LORENZO	AMMESSA	18,80%
IMPRESA FRATELLI GLIORI S.r.l.	AMMESSA	14,871%
COBESCO S.r.l.	AMMESSA	20,92%
DIDDI CARLO ALBERTO	AMMESSA	20,23%
ENDIASFALTI SpA	AMMESSA	20,01%
POLI GASPERO S.r.l.	AMMESSA	3,86%
PACE STRADE S.r.l.	AMMESSA	20,66%
CO.ME.S. srl	AMMESSA	16,570%



COMUNE DI LARCIANO

Area 3 – U.O. Lavori Pubblici & Ambiente

Piazza Vittorio Veneto n° 15 – 51036 Larciano (PT) – Tel. 0573-85811 Fax 0573-838430

MANNARI snc	NON AMMESSA in quanto l'offerta presentata risulta mancante della firma del legale rappresentate della ditta. Prescrizione espressamente prevista nelle Norme e Avvertenze Generali del Bando di Gara.	2,72%
MARSIGLIONI GIANFRANCO	AMMESSA	17,17%
IMPRESA DE GIULIANI S.r.l.	AMMESSA	2,59%
FAL COSTRUZIONI s.r.l.	AMMESSA	22,21%
GIUSEPPE PIERINI	AMMESSA	21,58%
PARRI COSTRUZIONI S.r.l.	AMMESSA	2,95%
ORSI ILIO S.r.l.	AMMESSA	20,40%
VE스코VI RENZO S.p.A.	AMMESSA	21,03%
LORENZINI S.r.l.	AMMESSA	22,385%
CONGLOMERATI S.p.A.	AMMESSA	18,99%
IMPRESA MASI LIVIO S.n.c.	AMMESSA	21,11%
PALMA GIUSEPPE	AMMESSA	3,15%
ERREBI srl	AMMESSA	18,75%
BUONANNO LUIGI	AMMESSA	12,34%

Quindi è stata determinata la soglia di anomalia delle offerte presentate, così come previsto dall'art. 21, comma 1-bis, della Legge 11 febbraio 1994 n°109, adottando il seguente sistema:

a) Formazione dell'elenco delle offerte ammesse, disponendole in ordine decrescente:

DENOMINAZIONE SOCIETÀ	RIBASSO
L'IDRAULICA S.r.l.	22,58%
FRASSINELLI S.r.l.	22,47%
LORENZINI S.r.l.	22,385%
UCCINI SILVANO S.r.l.	22,30%
FAL COSTRUZIONI s.r.l.	22,21%
BELLABARBA & C. srl	22,15%
VARIA COSTRUZIONI SpA	22,03%
CALF sas	21,96%
LA QUADRIFOGLIO SCAVI srl	21,85%
MENCONI S.r.l.	21,77%
GIUSEPPE PIERINI	21,58%
BICICCHI FELICE S.r.l.	21,46%
I.O.S. S.p.A.	21,35%
GIANNINI GIUSTO S.r.l.	21,27%
BARTOLINI STRADE S.r.l.	21,212%
IMPRESA MASINI S.r.l.	21,19%
IMPRESA MASI LIVIO S.n.c.	21,11%
VE스코VI RENZO S.p.A.	21,03%
COBESCO S.r.l.	20,92%
C.E.S.A.F. S.r.l.	20,80%
PACE STRADE S.r.l.	20,66%



COMUNE DI LARCIANO

Area 3 – U.O. Lavori Pubblici & Ambiente

Piazza Vittorio Veneto n° 15 – 51036 Larciano (PT) – Tel. 0573-85811 Fax 0573-838430

JACINI srl	20,572%
ORSI ILIO S.r.l.	20,40%
DIDDI CARLO ALBERTO	20,23%
ENDIASFALTI SpA	20,01%
F.LLI SALLEI S.n.c.	19,55%
A. FLORI & C. S.r.l.	19,50%
SPITALETTO COSTRUZIONI S.r.l.	19,27%
CONGLOMERATI S.p.A.	18,99%
Impresa Costruzioni Stradali POZZOLINI CAV. LORENZO	18,80%
ERREBI srl	18,75%
MARSIGLIONI GIANFRANCO	17,17%
CO.ME.S. srl	16,570%
IMPRESA FRATELLI GLIORI S.r.l.	14,871%
I.S.E. srl	13,311%
BUONANNO LUIGI	12,34%
ROSI LEOPOLDO S.p.A.	6,30%
ISERANI IVANO	4,99%
POLI GASPERO S.r.l.	3,86%
PALMA GIUSEPPE	3,15%
PARRI COSTRUZIONI S.r.l.	2,95%
F.LLI MASSAI S.r.l.	2,75%
IMPRESA DE GIULIANI S.r.l.	2,59%
CAPILUPPI ENZO S.r.l.	2,51%

b) taglio delle “ali”, cioè esclusione del 10% (arrotondato all’unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso a seguito del quale le ditte rimaste in gara sono le seguenti:

DENOMINAZIONE SOCIETÀ	RIBASSO
BELLABARBA & C. srl	22,15%
VARIA COSTRUZIONI SpA	22,03%
CALF sas	21,96%
LA QUADRIFOGLIO SCAVI srl	21,85%
MENCONI S.r.l.	21,77%
GIUSEPPE PIERINI	21,58%
BICICCHI FELICE S.r.l.	21,46%
I.O.S. S.p.A.	21,35%
GIANNINI GIUSTO S.r.l.	21,27%
BARTOLINI STRADE S.r.l.	21,212%
IMPRESA MASINI S.r.l.	21,19%
IMPRESA MASI LIVIO S.n.c.	21,11%
VE스코VI RENZO S.p.A.	21,03%
COBESCO S.r.l.	20,92%
C.E.S.A.F. S.r.l.	20,80%
PACE STRADE S.r.l.	20,66%
JACINI srl	20,572%
ORSI ILIO S.r.l.	20,40%
DIDDI CARLO ALBERTO	20,23%



COMUNE DI LARCIANO

Area 3 – U.O. Lavori Pubblici & Ambiente

Piazza Vittorio Veneto n° 15 – 51036 Larciano (PT) – Tel. 0573-85811 Fax 0573-838430

ENDIASFALTI SpA	20,01%
F.LLI SALLEI S.n.c.	19,55%
A. FLORI & C. S.r.l.	19,50%
SPITALETTO COSTRUZIONI S.r.l.	19,27%
CONGLOMERATI S.p.A.	18,99%
Impresa Costruzioni Stradali POZZOLINI CAV. LORENZO	18,80%
ERREBI srl	18,75%
MARSIGLIONI GIANFRANCO	17,17%
CO.ME.S. srl	16,570%
IMPRESA FRATELLI GLIORI S.r.l.	14,871%
I.S.E. srl	13,311%
BUONANNO LUIGI	12,34%
ROSI LEOPOLDO S.p.A.	6,30%
ISERANI IVANO	4,99%
POLI GASPERO S.r.l.	3,86%

- c) calcolo della media delle 34 offerte rimaste in gara procedendo con loro somma divisa per il numero delle offerte, che risulta essere pari a 18,465%;
- d) sottrazione della suddetta media dalle offerte rimaste in gara che superano la stessa e somma dei risultati della sottrazione da dividere per il numero delle ditte oggetto dell'operazione (n° 26), ottenendo la media degli scarti che è pari a 2,243%
- e) calcolo della soglia dell'anomalia, sommando la media delle offerte (18,465%) alla media degli scarti (2,243%), da cui risulta che la soglia di anomalia è pari a 20,708%;
- f) esclusione, quindi, delle offerte che sono pari o superiori alla suddetta soglia del 20,708% che sono le seguenti:

DENOMINAZIONE SOCIETÀ	RIBASSO
BELLABARBA & C. srl	22,15%
VARIA COSTRUZIONI SpA	22,03%
CALF sas	21,96%
LA QUADRIFOGLIO SCAVI srl	21,85%
MENCONI S.r.l.	21,77%
GIUSEPPE PIERINI	21,58%
BICICCHI FELICE S.r.l.	21,46%
I.O.S. S.p.A.	21,35%
GIANNINI GIUSTO S.r.l.	21,27%
BARTOLINI STRADE S.r.l.	21,212%
IMPRESA MASINI S.r.l.	21,19%
IMPRESA MASI LIVIO S.n.c.	21,11%
VESCOVI RENZO S.p.A.	21,03%
COBESCO S.r.l.	20,92%
C.E.S.A.F. S.r.l.	20,80%

Al termine di tale procedura, il risultato finale risulta essere il seguente:



COMUNE DI LARCIANO

Area 3 – U.O. Lavori Pubblici & Ambiente

Piazza Vittorio Veneto n° 15 – 51036 Larciano (PT) – Tel. 0573-85811 Fax 0573-838430

DENOMINAZIONE SOCIETÀ	RIBASSO
PACE STRADE S.r.l.	20,66%
JACINI srl	20,572%
ORSI ILIO S.r.l.	20,40%
DIDDI CARLO ALBERTO	20,23%
ENDIASFALTI SpA	20,01%
F.LLI SALLEI S.n.c.	19,55%
A. FLORI & C. S.r.l.	19,50%
SPITALETTO COSTRUZIONI S.r.l.	19,27%
CONGLOMERATI S.p.A.	18,99%
Impresa Costruzioni Stradali POZZOLINI CAV. LORENZO	18,80%
ERREBI srl	18,75%
MARSIGLIONI GIANFRANCO	17,17%
CO.ME.S. srl	16,570%
IMPRESA FRATELLI GLIORI S.r.l.	14,871%
I.S.E. srl	13,311%
BUONANNO LUIGI	12,34%
ROSI LEOPOLDO S.p.A.	6,30%
ISERANI IVANO	4,99%
POLI GASPERO S.r.l.	3,86%

Il Presidente dà atto che la Società PACE STRADE srl con sede a Fucecchio (FI) in Via Samminiatese n° 174/A ha presentato un ribasso del 20,66% che è la percentuale più vicina “per difetto” alla media ricavata ai sensi dell’art. 21, comma 1-bis, della Legge 11 febbraio 1994 n°109, corrispondente al 20,708%.

Considerato, quindi, che tutte le ditte partecipanti alla gara sono in possesso di Certificato SOA e quindi non si rende necessario procedere alla verifica del possesso dei requisiti di cui al D.P.R. 34/2000, il Presidente aggiudica alla Società PACE STRADE srl con sede a Fucecchio (FI) in Via Samminiatese n° 174/A l’appalto per i lavori di realizzazione del collettore fognario in Via F. Ferrucci per un importo, al netto del ribasso del **20,66%** effettuato, di € 187.976,66 (centoottantasettemilanovecentosettantasei/66) oltre oneri per la sicurezza pari a € 9.861,88 e IVA 10 % come per legge.

La presente seduta si chiude alle ore 12,30.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Luca Innocenti Pratesi

I Componenti:

Arch. Fausto Bulleri

Geom. Alessio Francesconi

P. Comm. Ombretta Girolami
